



دولت به سال‌ها بلاتکلیفی دارندگان سهام عدالت پایان می‌دهد

سازمان خصوصی‌سازی طی اطلاعیه‌ای، با اشاره به اقدامات دولت یازدهم در راستای سامان‌دهی طرح سهام عدالت، به گونه‌ای که بیشترین منافع را برای دارندگان سهام عدالت در بر داشته باشد، از عزم راسخ دولت‌مردان برای تحقق این مهم خبر داد.

به گزارش شبکه‌ی اخبار اقتصادی و دارایی ایران (شادا)، چندی پیش در نوشته‌ای با عنوان "۱۰ سال بلاتکلیفی سهام عدالت" در وب‌گاه همشهری آنلاین ضمن انتقاد از اقدامات دولت در ارتباط با سامان‌دهی وضعیت سهام عدالت شفاف‌سازی در این باره خواسته شده بود.

در اطلاعیه‌ی سازمان خصوصی‌سازی در واکنش به این مطلب می‌خوانیم: اجرای طرح توزیع سهام عدالت فرآیندی است که بر اساس پیش‌بینی و تکلیف اصل ۴۴ قانون اساسی، با طی کردن یک بازه‌ی زمانی ۱۰ ساله به شرایط کنونی رسیده است. با توجه به عزم راسخ دولت‌مردان دولت یازدهم برای سامان‌دهی این طرح کلان ملی به گونه‌ای که بیشترین منافع را برای دارندگان سهام عدالت در بر داشته باشد، در یکسال گذشته طرح مذکور از جوانب گوناگون مورد آسیب‌شناسی و واکاوی جدی قرار گرفته است و حاصل این تلاش جمعی پس از جمع‌بندی نظرات و طراحی پیشنهادهای راهبردی جدید، در جلسات متعدد شامل کارگروه‌های فنی، کارگروه‌ها و کمیسیون‌های تخصصی

سازمان خصوصی‌سازی، وزارت امور اقتصادی و دارایی، و هیات وزیران بررسی شده است و هم‌اینک مراحل پایانی تصویب در قالب لایحه‌ی "ساماندهی سهام عدالت موضوع اصلاح مواد (۳۴) تا (۳۸) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی" را سپری می‌کند.

این اطلاعیه می‌افزاید: ناگفته پیداست که تامل و دقت خاص هیات وزیران در بررسی لایحه و تقدیم آن به مجلس شورای اسلامی به دلیل اهمیت وافر موضوع و نارسایی‌ها و مسائل عدیده‌ی وضعیت کنونی طرح و ضرورت به سرانجام رساندن آن و لزوم توجه و امعان نظر به همه‌ی جوانب آن اعم از نهایی کردن مشمولان این طرح، اتمام فرآیند ثبت‌نام دعوتهای، بازپرداخت مطالبات دولت، پرداخت سود سهامداران، یافتن راهکارهای عملی آزادسازی سهام عدالت، تعیین تکلیف شرکت‌های تعاونی سهام عدالت شهرستانی و شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی، تدوین راهکارهای مطلوب و مناسب برای اعمال مالکیت و مدیریت بر سهام عدالت و شرکت‌های سرمایه‌پذیر، پیش‌بینی و تشکیل صندوق‌های مشترک سرمایه‌گذاری قابل معامله با هدف حفظ منافع دارندگان سهام عدالت و ایجاد رونق در بازار سهام و اقتصاد کشور است.

در ارتباط با مسائل مطرح‌شده در این گزارش درباره‌ی چگونگی توزیع سود سهام عدالت بین دارندگان سهام

گفتنی است، در ۱۳۸۵ و ۱۳۸۶ بخشی از سود شرکت‌های سرمایه‌پذیر سهام عدالت بین سهامداران توزیع و بخشی دیگر هم بابت اقساط به حساب خزانه واریز می‌شود. ولی با توجه به تبصره‌ی (۲) ماده‌ی (۶) آیین‌نامه‌ی اجرایی طرح توزیع سهام عدالت موضوع تصویب‌نامه‌ی شماره ۶۳/۱۱۲۲۶۰۳۷ مورخ ۲۹ فروردین ۱۳۸۸ و نیز تبصره‌ی (۱) ماده‌ی (۱۰۰) قانون برنامه‌ی پنجم توسعه مصوب مجلس شورای اسلامی که مقرر کرده است "پرداخت هر گونه سود سهام عدالت تا سقف اقساط سررسیدشده ممنوع است" هم اکنون سودی به سهامداران پرداخت نمی‌شود و همه این سودها بابت اقساط مذکور به حساب خزانه پرداخت می‌شود.

در بخش پایایی این اطلاعیه آمده است: علاوه بر این، در راستای رفع معضلات و مشکلات مطرح‌شده درباره‌ی مدیریت شرکت‌های واگذارشده به سهام عدالت، مصوبه‌ی شماره ۱۸۷۴۳۶/ت/۴۴۶۱۹-هـ مورخ ۱۹ آبان ۱۳۸۹ در مورد چگونگی اعمال مدیریت دولت (دستگاه‌های اجرایی مربوط) در شرکت‌های مذکور تا زمان آزادسازی را مقرر کرده است. البته این مصوبه در سال‌های گذشته اجرایی نشده و مغفول مانده است. ولی این مهم در سال جاری در دستور کار دستگاه‌های اجرایی قرار گرفته است و می‌تواند بخشی از مسائل طرح مذکور را پیش از تصویب لایحه‌ی پیشنهادی حل و فصل کند.

شبکه‌ی اخبار اقتصادی و دارایی ایران

در کمیته مبارزه با پول‌شویی سازمان بورس و اوراق بهادار: شاخص‌های عملیات و معاملات مشکوک بازنگری شد

دبیر کمیته مبارزه با پول‌شویی سازمان بورس و اوراق بهادار در گفت‌وگو با پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه ایران (سنا)، تازه‌ترین اقدامات این سازمان در مقابله با پول‌شویی را تشریح کرد.

به نقل از سنا، این مقام مسئول از بازنگری در شاخص‌های عملیات و معاملات مشکوک خبر داد و گفت: پیش از این ما مجموعه‌ای از شاخص‌ها را داشتیم که آنها را دوباره در کمیته مبارزه با پول‌شویی بررسی و اصلاح کردیم. وی افزود: هم‌اکنون این موضوع در هیات مدیره سازمان تصویب شده است و قرار است به دبیرخانه‌ی

شورای عالی مبارزه با پول‌شویی برود تا پس از تصویب نهایی برای اجرا ابلاغ شود. وی همچنین گفت: جلساتی نیز برای بررسی پرونده‌ی معاملات مشکوک برگزار کرده‌ایم و پرونده‌هایی که برای ما ارسال شده است را در کمیته‌ی بررسی و بعضی از این پرونده‌ها را برای واحد اطلاعات مالی ارسال کرده‌ایم.

دبیر کمیته مبارزه با پول‌شویی سازمان بورس و اوراق بهادار افزود: مجموعه‌ای از سیاست‌ها و رویه‌ها برای شناسایی مشتریان و کشف عملیات و معاملات مشکوک نهایی شده است که به زودی در اختیار کارگزاران (افراد

تحت نظارت) قرار می‌گیرد تا بتوانند از آن الگوبرداری کنند و سیاست‌ها و رویه‌های خود را با استناد به آن تهیه و ابلاغ کنند.

وی درباره‌ی دیگر اقداماتی که در شش ماه اخیر انجام شده است، گفت: با همکاری مرکز مالی ایران دوره‌های آموزشی سودمندی نیز برای همه‌ی کارگزاران و شرکت‌های ناشر برگزار شده است. علاوه بر این، مجموعه‌ای از مطالب مرتبط با تجربیات کشورهای دیگر در ارتباط با مبارزه با پول‌شویی نیز به منظور اطلاع‌رسانی در وب‌گاه سازمان بورس و اوراق بهادار قرار داده شده است.

پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران

از سوی کمیته‌ی فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار: با انتشار اوراق مضاربه موافقت شد

کمیته‌ی فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار دستورالعمل انتشار اوراق مضاربه بحث شد. انتشار اوراق مضاربه را به تصویب رساند.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران (سنا)، در سه جلسه اخیر کمیته‌ی فقهی سازمان بورس و اوراق

بهادار درباره‌ی دستورالعمل انتشار اوراق مضاربه بحث شد. این دستورالعمل پیش از این در کمیته‌ی تدوین مقررات این سازمان نهایی شده بود.

مطابق مباحث انجام‌شده، اعضای کمیته در مورد بعضی

از مواد این دستورالعمل نظراتی داشتند که در مصوبه‌ی نهایی منظور شد. علاقه‌مندان می‌توانند برای اطلاع بیشتر از وب‌گاه پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران (سنا) بازدید کنند.

پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران

تعیین قیمت خوراک گاز و مایع به دولت واگذار شد

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران (سنا)، به نقل از خبرگزاری فارس، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در نشست علنی ۱۹ آذر ۱۳۹۳ در جریان بررسی مواد مراعی‌مانده‌ی طرح احکام دائمی لوايح بودجه‌های سنواتی، جزء ۴ بند الف ماده‌ی (۱) این طرح را به تصویب رساندند.

به موجب مصوبه‌ی مجلس، تبصره‌ی بند (ب) ماده‌ی (۱) قانون هدفمندکردن یارانه‌ها اصلاح و طبق آن وزارت نفت مکلف شد قیمت خوراک گاز و خوراک مایع تحویلی به واحدهای صنعتی، پالایشی و پتروشیمی‌ها را با رعایت معیارهای زیر تعیین کند:

۱- متناسب معدل وزنی درآمد حاصل از فروش گاز، قیمت گاز یا مایع تحویلی برای دیگر مصارف داخلی، متوسط قیمت گاز یا مایع صادراتی و وارداتی، قیمت

محصول، حفظ رقابت‌پذیری محصولات تولیدی در بازارهای بین‌المللی و بهبود متغیرهای کلان اقتصادی

۲- ایجاد انگیزش و امکان جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی

۳- اعمال تخفیف پلکانی تا ۳۰ درصد با انعقاد قرارداد بلندمدت برای واحدهایی که بتوانند جهت تامین مواد اولیه واحدهای پتروشیمی داخلی که محصولات میانی و نهایی تولید می‌کنند و زنجیره‌ی ارزش افزوده را افزایش دهند. در این قرارداد بنگاه‌هایی که در مناطق کمتر توسعه‌یافته راهاندازی می‌شوند از تخفیف بیشتری برخوردار می‌شوند.

طبق مصوبه‌ی مجلس، در صورت قطع یا کاهش خوراک گاز و خوراک مایع واحدهای مشمول این بند خارج از قرارداد و با اراده دولت، وزارت نفت مکلف شد

برابر ماده‌ی ۲۵ قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار مصوب ۱۶ بهمن ۱۳۹۳ خسارت وارده را از محل خوراک تحویلی در مراحل بعدی جبران کند.

همچنین مقرر شد در خرید محصولات پتروشیمی توسط یا به دستور دولت، قیمت بورس مبنای عمل باشد و یارانه‌ی مورد نظر دولت برای مصرف‌کنندگان داخلی در اختیار دستگاه ذیربط قرار گیرد.

آیین‌نامه‌ی اجرایی این ماده مشتمل بر تخفیفات پلکانی و روش جبران خسارت، دامنه‌ی صنایع مشمول و چارچوب قراردادهای بلندمدت و دیگر ضوابط مربوط توسط وزارتخانه‌های نفت، صنعت، معدن و تجارت، و امور اقتصادی و دارایی حداکثر ظرف شش ماه پس از ابلاغ این قانون تهیه می‌شود و به تصویب هیات وزیران می‌رسد.

پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران

مطابق ابلاغیهی سازمان بورس و اوراق بهادار:

سرمایه گذاری در سهام شرکت های بازار پایه ی فرابورس سرمایه گذاری سریع معامله نیست

این بار، به اطلاع می‌رساند صرفاً سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های پذیرفته‌شده در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران در صورت احراز شرایط مقرر در استاندارد حسابداری شماره ۱۵ به عنوان سرمایه‌گذاری‌های سریع معامله قابل طبقه‌بندی هستند. بنابراین، سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های درج شده و قابل معامله در بازار پایه ی فرابورس با توجه به شرایط حاکم بر معاملات آن‌ها به عنوان سرمایه‌گذاری سریع معامله تلقی نمی‌شوند.

پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه ی ایران

معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار در این باره گفت: مطابق استاندارد حسابداری شماره ۱۵ با عنوان "حسابداری سرمایه‌گذاری‌ها"، سرمایه‌گذاری سریع معامله در بازار نوعی سرمایه‌گذاری است که برای آن بازار فعال آزاد و در دسترس وجود دارد. به‌طوری که، از طریق آن بازار بتوان به ارزش بازار یا شاخصی اتکاپذیر برای محاسبه ی ارزش بازار دست یافت. وی تاکید کرد: با توجه به پرسش‌های مطرح شده در

معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار با صدور ابلاغیه‌ای به شرکت‌ها و نهادهای مالی ثبت‌شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار و شرکت‌های فرعی و وابسته ی آن‌ها و موسسات حسابرسی معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار درباره ی عدم امکان طبقه‌بندی سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های قابل نقل و انتقال در بازار پایه ی فرابورس به عنوان سرمایه‌گذاری سریع معامله اطلاع‌رسانی کرد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بازار سرمایه ی ایران (سنا)،

رئیس سازمان امور مالیاتی کشور:

طرح جامع مالیاتی تا سال آینده به طور کامل پیاده‌سازی خواهد شد

وی تاکید کرد: طرح جامع مالیاتی پیشرفت قابل ملاحظه‌ای داشته است، و امسال و سال آینده به طور کامل پیاده‌سازی خواهد شد. وی افزود: با اجرای طرح جامع مالیاتی در عمل ارتباط ممیز با مودی و نیز ارتباط بین ممیز با پرونده ی مالیاتی کاهش می‌یابد و حتی قطع خواهد شد. رئیس سازمان امور مالیاتی کشور در پایان سخنان خود بهره‌مندی از شیوه‌های نوین در نظام مالیاتی به ویژه ایجاد نظام مالیاتی الکترونیک را از راهکارهای مهم برای کاهش فساد دانست.

پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه ی ایران

وی گفت: اگر از طرف مودی به پدیده ی فساد نگاه کنیم، یکی از ریشه‌های فساد منتشر نکردن اطلاعات در اقتصاد و فقر شفافیت فعالیت‌های اقتصادی و در نهایت کتمان درآمد آگاهانه مودیان مالیاتی است. رئیس سازمان امور مالیاتی کشور افزود: اگر از طرف نظام مالیاتی به پدیده ی فساد بنگریم، فقر اطلاعات دقیق از فعالان اقتصادی و پراکنده و متعدد بودن قوانین و مقررات و فقدان یک مرجع و بانک اطلاعاتی کارآمد از عوامل موثر در بروز و ظهور فساد در نظام مالیاتی به شمار می‌رود.

رئیس سازمان امور مالیاتی کشور گفت: با شفاف شدن اطلاعات اقتصادی و سامان‌دهی قوانین و مقررات مالیاتی امکان برخورد ریشه‌ای با پدیده فساد فراهم خواهد شد. به گزارش شبکه‌ی اخبار اقتصادی و دارایی ایران (شادا) به نقل از واحد مرکزی خبر، این مقام مسئول در نشست خبری وزیر امور اقتصادی و دارایی که در آستانه ی هفته ی "ارتقای سلامت اداری و مبارزه با فساد" برگزار شد، گفت: تاریشه ی فساد شناسایی نشود، قطعاً برخورد با فساد پیشگیرانه نیست و به نتیجه ی مورد انتظار ختم نخواهد شد.

قیمت جدید محصولات پتروشیمی برای دی ۱۳۹۳ اعلام شد

طبق این گزارش، پیش از اعلام قیمت‌های محصولات پتروشیمی برای دی ۱۳۹۳، بعضی کارشناسان اعلام می‌کردند افزایش قیمت دلار در بازار داخلی افت قیمت نفت در بازارهای جهانی را در ارتباط با قیمت محصولات پتروشیمی جبران می‌کند. در حالی که بررسی قیمت‌های اعلامی از سوی دفتر توسعه ی صنایع تکمیلی پتروشیمی بیانگر تاثیر ناچیز رشد نرخ دلار بر قیمت‌های جدید است. در پایان، گفتنی است به طور طبیعی با وجود افت قابل توجه قیمت نفت در بازارهای جهانی تقاضای بالا برای بعضی محصولات پلیمری باعث افزایش قیمت این گروه از محصولات شده است. از جمله ی این محصولات می‌توان به اکستروژن (EX3) اشاره کرد.

علاقه‌مندان می‌توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر از وب‌گاه پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه ی ایران بازدید کنند.

پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه ی ایران

کلای ایران (۱۲ تیر ۱۳۹۳) آمده بود: پیرو جلسه ۹ تیر ۱۳۹۳ شورای عالی بورس و حسب نظر وزیر صنعت، معدن و تجارت مبنی بر ایجاد تعادل در عرضه و تقاضای بازار و جلوگیری از دلالی و واسطه‌گری و ملاحظه درصدی تخفیف برای مصرف‌کنندگان داخلی محصولات پتروشیمی، قیمت پایه ی محصولات پتروشیمی در بورس کلای ایران بر اساس فرمول زیر تعیین می‌شود:

معادل ریالی ارز آزاد * ۹۵٪ = میانگین قیمت فوب خلیج فارس = قیمت پایه در بورس

در این ابلاغیه همچنین آمده بود با توجه به تعدیل نرخ‌های پایه و نیز به منظور رصد کردن مداوم بازار و تامین نیاز داخلی، همه ی تولیدکنندگان محصولات پتروشیمی اعم از دولتی و خصوصی موظف هستند همه ی محصولات خود را از طریق بورس کلای ایران عرضه کنند.

دفتر توسعه ی صنایع تکمیلی پتروشیمی قیمت جدید محصولات پلیمری و شیمیایی را برای دی ۱۳۹۳ اعلام کرد. مقایسه ی قیمت‌های اعلامی با قیمت‌های آذر ۱۳۹۳ نشان می‌دهد عمده ی محصولات با کاهش قیمت روبه رو شده‌اند. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه ی (سنا)، دفتر توسعه ی صنایع تکمیلی پتروشیمی پیرو مصوبه ی تیر ۱۳۹۳ شورای عالی بورس و ابلاغیه ی وزارت صنعت، معدن و تجارت مبنی بر عرضه ی کامل محصولات پتروشیمی در بورس کلای ایران و تغییر مبنای محاسبه ی قیمت‌های پایه از ارز مبادله‌ای به ارز آزاد، نرخ‌های جدید محصولات پلیمری و شیمیایی را برای دی ۱۳۹۳ اعلام کرد که بیشتر قیمت‌ها با کاهش روبه‌رو شده‌اند.

لازم به یادآوری است، بر اساس ابلاغیه ی قائم مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت خطاب به مدیرعامل بورس

نرخ های سود سپرده های بانکی تعیین شد

در نشست مشورتی بانک مرکزی و مدیران عامل بانکها درباره ی نرخ سود سپرده های بانکی توافق به عمل آمد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دولت، به نقل از روابط عمومی بانک مرکزی در نشست یادشده مدیران عامل بانکهای حاضر در جلسه با ابراز نارضایتی از عدم رعایت نرخ سود سپرده های بانکی از سوی بعضی بانکها و موسسات اعتباری غیربانکی و اشاره به تبعات منفی این موضوع، بر لزوم رعایت دقیق ضوابط مربوط تاکید کردند و پیشنهادهای خود در ارتباط با نرخ سود سپرده های مختلف را ابراز داشتند.

مطابق این گزارش، پس از گذشت چند ماه از ابلاغ سیاست های پولی و اعتباری نظام بانکی طی بخشنامه شماره ۹۳/۹۶۵۹۳ مورخ ۱۱ تیر ۱۳۹۳ بعضی از بانکها درخواست خود مبنی بر برگزاری نشست مشورتی با بانک مرکزی را مطرح کردند تا با بهره گیری از تجارب حاصله در اجرای چند ماه گذشته ی سیاست های یاد شده و آسیب شناسی اجرای این سیاست ها توافقات و پیشنهادهای خود در زمینه ی اجرای موثر سیاست های مذکور را به اطلاع بانک مرکزی برسانند.

مطابق این گزارش، پس از انجام مباحثات و گفت وگوهای فراوان درباره ی پیشنهادها مطرح شده، در نهایت بر روی ضوابط زیر توافق شد.

۱. نرخ سود سپرده های بانکی به ترتیب زیر تعیین شد:

- نرخ سود سپرده های سرمایه گذاری مدت دار یک ساله ۲۲ درصد
- نرخ سود سپرده های سرمایه گذاری مدت دار ۹ ماه تا یک سال ۲۰ درصد
- نرخ سود سپرده های سرمایه گذاری مدت دار ۶ ماه تا نه ماه ۱۸ درصد
- نرخ سود سپرده های سرمایه گذاری مدت دار سه ماه تا شش ماه ۱۴ درصد
- نرخ سود سپرده های سرمایه گذاری کوتاه مدت عادی ۱۰ درصد

حداقل مدت برای تعلق سود به سپرده های فوق یک ماه است. پرداخت سود به سپرده های سرمایه گذاری کوتاه مدت عادی نیز بر مبنای حداقل مانده طی ماه و در پایان ماه صورت می پذیرد.

۲. در صورت کاهش یا برداشت پیش از موعد سپرده ها نیم درصد از نرخ متناظر دوره ی مربوط کاسته می شود.

۳. در اجرای اثربخش این مقررات، بانکها و موسسات اعتباری غیربانکی باید نرخ موثر هر گونه محصول سپرده ای خود را در چارچوب ضوابط فوق تنظیم کنند و هر گونه ابتکار و ارائه ی محصولات جدید مستلزم کسب مجوز قبلی از بانک مرکزی است.

۴. سپرده های سرمایه گذاری مدت داری که پیش از ۱ دی ۱۳۹۳ گشایش شده اند (به جز سپرده های سرمایه گذاری کوتاه مدت عادی)، تا تاریخ انقضای مدت سپرده، با همان شرایط توافق شده با سپرده گذار ادامه می یابند و در تاریخ انقضاء بلافاصله با ضوابط حاکم در آن تاریخ تطبیق داده می شوند. بدیهی است، در این موارد لازم است مستندات و مدارک لازم در شعبه وجود داشته باشد تا در حین مراجعه ی بازرسان در اختیار آنان قرار گیرد.

۵. سپرده های سرمایه گذاری کوتاه مدت عادی و سپرده هایی که تحت هر عنوان به صورت روزشمار مشمول دریافت سود می شوند بلافاصله با نرخ های مذکور در این بخشنامه تطبیق داده می شوند.

۶. تاریخ اجرای این ضوابط از صبح روز دوشنبه ۱ دی ۱۳۹۳ است.

۷. با آن گروه از بانکها و موسسات اعتباری غیربانکی که نرخ های مذکور را رعایت نکنند، با شدت و قاطعیت برخورد خواهد شد.

بانک مرکزی نیز با استقبال از پیشنهادها ی مطروحه و مورد توافق اعضای جلسه و به منظور پیشبرد دقیق و موثر سیاست های پولی و اعتباری نظام بانکی کشور که در گرو

رعایت دقیق ضوابط مقرر و انضباط مالی مستمر و جدی در این زمینه است، از ظرفیتهای قانونی خود در این باره بهره می برد و با بانکها و موسسات اعتباری که ضوابط فوق را رعایت نکنند، به شدت برخورد خواهد کرد. برخورد با بانکها و موسسات متخلف حسب مورد شامل یک یا چند مورد از موارد زیر است:

۱. تذکر کتبی به مدیران یا متصدیان متخلف؛
۲. محکومیت متخلفان به پرداخت جریمه؛
۳. منع نهاد متخلف از انجام بعضی امور بانکی به طور موقت یا دائم؛
۴. عدم صدور هر گونه مجوز برای نهاد متخلف؛
۵. قطع بعضی سامانه ها و خدمات نهاد متخلف؛
۶. سلب صلاحیت حرفه ای اعضای هیات مدیره و مدیرعامل نهاد متخلف به طور موقت یا دائم؛
۷. منع پرداخت سود سهام یا تقسیم اندوخته ها؛

افزون بر موارد فوق، اسامی بانکها و موسسات اعتباری متخلف که با عدم رعایت ضوابط فوق، زمینه ی اختلال در نظام پولی و بانکی کشور را فراهم می کنند، از راه رسانه های عمومی اعلام می شود و متخلفان نیز حسب مورد به هیات انتظامی بانکها معرفی می شوند.

گفتنی است، بازرسان بانک مرکزی از تاریخ لازم الاجرا شدن ضوابط و مقررات این بخشنامه به طور مستمر و دقیق بر حسن اجرای آن نظارت خواهند کرد. این بخشنامه برای اطلاع مدیران عامل بانکهای دولتی، غیر دولتی، شرکت دولتی پست بانک، و موسسات اعتباری توسعه، کوثر مرکزی، و عسکریه ارسال شد.

در پایان نیز تصریح شده است، ارائه ی هر گونه خدمات بانکی به موسسات غیر مجاز (شامل موسسات اعتباری، تعاونی های اعتبار، شرکت های لیزینگ، صرافی ها، و دیگر موسسات مشابه که بدون مجوز معتبر بانک مرکزی در بازار پولی و بانکی کشور فعالیت می کنند) توسط شبکه ی بانکی کشور ممنوع است.

پایگاه اطلاع رسانی دولت

رشد اقتصادی ایران در شش ماه نخست ۱۳۹۳ به ۴ درصد رسید

به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی ایران، بر مبنای محاسبات مقدماتی و اولیه ی اداره ی حسابهای اقتصادی این بانک، تولید ناخالص داخلی ایران به قیمت پایه و به قیمت های ثابت ۱۳۸۳ در شش ماه نخست ۱۳۹۳ به

۱،۰۲۲،۸۰۸ میلیارد ریال رسید. این رقم نسبت به رقم مشابه شش ماه نخست ۱۳۹۲ حدود ۴ درصد رشد نشان می دهد. علاقه مندان می توانند برای دریافت متن کامل

خلاصه گزارش تحولات اقتصادی در بخش واقعی نیمه ی نخست ۱۳۹۳ (به قیمت های ثابت ۱۳۸۳) از وب گاه بانک مرکزی بازدید کنند.

بانک مرکزی ایران

جزئیات لایحه‌ی صندوق مکانیزه‌ی فروش اعلام شد

معاون سازمان امور مالیاتی کشور با اشاره به جزئیات لایحه‌ی صندوق مکانیزه‌ی فروش و لزوم نصب صندوق مکانیزه‌ی فروش گفت: بخشودگی ۱۰ درصدی مالیات برای مودیان قانون‌مدار فراهم شده است.

به گزارش شبکه‌ی اخبار اقتصادی و دارایی ایران (شادا) به نقل از خبرگزاری فارس، این مقام مسئول درباره‌ی نصب صندوق مکانیزه‌ی فروش و لایحه‌ی دولت در این باره گفت: این موضوع بر اساس برنامه‌ی پنجم توسعه و قانون اصناف است و هم‌اینک صنفی که به موجب حکم ماده‌ی (۱۲۱) قانون برنامه‌ی پنجم توسعه برای اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده فراخوان شده‌اند، همچنان مشمول اجرای قانون خواهند بود.

معاون مالیات بر ارزش افزوده سازمان امور مالیاتی کشور تصریح کرد: لایحه‌ی پیشنهادی درباره‌ی صندوق‌های فروش، از بعد تکالیف و مشوق‌های مودیان، قانون جامع‌تر و شفاف‌تری نسبت به قانون قبلی است. همچنین، برای عرضه‌کنندگان صندوق‌های فروش و ارائه‌دهندگان خدمات،

تکالیفی را لحاظ کرده است.

وی با اشاره به این که رویکرد لایحه‌ی جدید به نفع فراخوان‌شدگان و مودیان است، گفت: اگر مودیان قانون جدید را با فرض تصویب آن کاملاً اجرا کنند و سازمان مالیاتی کشور نیز تشخیص دهد که عملیات مودیان منطبق بر مقررات است و نیازی به ارائه‌ی دفاتر قانونی مشاغل مطابق نمونه‌ی فعلی ندارند، اطلاعات موجود در صندوق مذکور جایگزین دفاتر تلقی می‌شود و مودیان تکلیفی در ارتباط با ارائه‌ی دفاتر نخواهند داشت. علاوه بر این، در این قانون برای مودیان مشوق‌هایی نیز در نظر گرفته شده است. به طور مثال، در صورتی که مودیان قانون را کامل رعایت کنند، مشمول بخشودگی ۱۰ درصد اصل مالیات خواهند شد.

به گفته‌ی معاون سازمان امور مالیاتی کشور، در قانون فعلی، صندوق مکانیزه‌ی فروش به طور دقیق تعریف نشده بود، به همین خاطر در لایحه به طور دقیق به تعریف و ویژگی‌ها و عملکرد آن پرداخته شد. همچنین، در این لایحه

مودیان مشمول اجرای قانون دقیقاً احصاء شده‌اند. نکته دیگر، الزامات و مشخصات فنی و سخت‌افزاری سامانه‌ی فروش است که در این قانون دقیقاً ویژگی‌های آن تعیین شده است. وی ادامه داد: به طور کلی قانون صندوق مکانیزه باید جامعیت و مانعیت لازم را در بحث دامن‌های شمول و استثنائات داشته باشد.

وی از دیگر تکالیف فعالان اقتصادی را ثبت‌نام و دریافت کد منحصر به فرد دانست و گفت: مودیان موظف هستند از حساب‌های بانکی متصل به صندوق مکانیزه‌ی فروش استفاده کنند. همچنین، هرگونه نقص در صندوق باید به اطلاع سازمان برسد. در کنار این مباحث وظایفی نیز برای مراجع و دستگاه‌های ذی‌ربط پیش‌بینی شده است.

این مقام مسئول در پایان با بیان این که به موجب این پیش‌نویس لایحه، سازمان امور مالیاتی کشور مکلف است کد منحصر به فرد به صندوق‌ها بدهد، تصریح کرد: برای وزارت صنعت، معدن و تجارت و وزارت ارتباطات نیز وظایفی در ارتباط با آموزش‌ها و زیرساخت شبکه‌ای تعیین شده است.

شبکه‌ی اخبار اقتصادی و دارایی ایران

شانزده ماده‌ی بسته‌ی خروج از رکود تصویب شد

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی با اعلام خبر به تصویب رسیدن ۱۶ ماده از مواد ۳۵ گانه‌ی بسته‌ی خروج از رکود، درباره‌ی تکالیف محوله برای بازار سرمایه در این مواد مصوب، گفت: مقرر شد همه‌ی کالاهایی که در بورس کالا و انرژی عرضه می‌شود از سوی دولت قیمت‌گذاری نشود.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران (سنا) به نقل از ایلنا، معاون اقتصادی وزیر امور اقتصادی و دارایی در نشست رشد اقتصادی و چرخه‌های اقتصادی که در حاشیه‌ی نخستین کنفرانس اقتصاد ایران در سالن

اجلاس سران برگزار شد با اعلام این خبر که ۱۶ ماده از بسته‌ی خروج از رکود به تصویب رسیده است، گفت: از زمان دولت یازدهم این بسته مطرح شده بود و در حال حاضر همه‌ی دستگاه‌ها برنامه‌های اجرایی خود را داده‌اند و گزارش عملکرد آن به دولت ارائه شده است.

وی افزود: بخشی از این بسته به لایحه‌ی تولید رقابت‌پذیر مربوط می‌شود و رویکرد اصلی آن به مشکلات واحدهای تولیدی بر می‌گردد که با توجه به تحقیقات مرکز پژوهش‌ها و تحقیقاتی که از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت انجام شده بود مشکلات آنها مورد بررسی

قرار گرفت. مطابق این بررسی‌ها بین ۶۵ تا ۷۰ درصد واحدهای تولیدی مشکل اصلی‌شان نقدینگی و سرمایه در گردش است و مشکل دوم آنها نیز مطالبات از دولت و دستگاه‌های دولتی است.

در ادامه، معاون وزیر اقتصاد تکالیف بخش‌های اقتصادی کشور را برای خروج غیرتورمی از رکود اعلام کرد و در مورد تکالیف بازار سرمایه نیز گفت: مقرر شد همه‌ی کالاهایی که در بورس کالا و انرژی عرضه می‌شود از سوی دولت قیمت‌گذاری نشود و ابزارهای مالی جدید و اوراقی با نرخ شناور منتشر شود.

پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران

نقل و انتقال اوراق بهادار بازارگردانان از پرداخت مالیات مقطوع نیم درصد معاف شد

نمایندگان مجلس مصوب کردند نقل و انتقال اوراق بهادار بازارگردانی بازارگردانان دارای مجوز از سازمان بورس اوراق بهادار در بورس و فرابورس از پرداخت مالیات مقطوع نیم درصد معاف شود.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران (سنا)، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در نشست علنی مجلس

و در ادامه رسیدگی به لایحه‌ی خروج غیرتورمی از رکود، ماده‌ی ۲۸ این لایحه را پس از بحث و بررسی به تصویب رساندند.

به موجب مصوبه‌ی مجلس در ماده‌ی ۲۸ این لایحه، ماده‌ی ۱۶ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور و تقویت آنها در امر

صادرات و اصلاح ماده‌ی ۱۰۴ قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۱ مرداد ۱۳۹۱ لغو می‌شود. همچنین در ماده‌ی ۲۹ مقرر شد نقل و انتقال اوراق بهادار بازارگردانی بازارگردانان دارای مجوز از سازمان بورس اوراق بهادار در بورس و فرابورس از پرداخت مالیات مقطوع نیم درصد این ماده معاف شود.

پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران

۴۳ درصد تولید ناخالص داخلی ایران از پرداخت مالیات معاف هستند

باشد، درآمدهای مالیاتی است، عنوان کرده است: مالیات دو اثر عمده و فزاینده دارد که نباید از نظر دور داشت. نخست، توجه به مالیات جز با رونق تولید داخلی میسر نیست. همین توجه منجر به توجه مضاعف به توانمندی‌های تولید داخلی نیز می‌شود. دوم، رونق کسب‌وکار و تولید داخلی خود منجر به افزایش پایه‌ی مالیاتی و به تبع آن رشد درآمدهای مالیاتی می‌شود. از این رو، توجه به مالیات به توجه مضاعف به تولید داخلی نیز منجر می‌شود و بالعکس.

در بخش دیگری از این پیام آمده است: لازمی رشد اقتصادی ایران انجام سرمایه‌گذاری است. سرمایه‌گذاری در صورتی محقق خواهد شد که محیط مناسب و امنیت لازم برای آن فراهم باشد. محیط مطلوب برای انجام سرمایه‌گذاری تحت تاثیر عوامل مختلفی است. شرایط کلان اقتصادی و ثبات آن، جهت‌گیری‌های سیاست داخلی و خارجی، تضمین حقوق مالکیت، سیاست‌های دولت در قبال فعالیت‌های تولیدی و بخش خصوصی، شرایط بازار کار، ایجاد زیرساخت‌ها، میزان سهولت در تامین مالی، ثبات و شفافیت در قوانین، و در نهایت سیاست‌گذاری‌های مالیاتی از جمله عوامل موثر بر تصمیمات سرمایه‌گذاران و در نتیجه رشد اقتصادی کشور است.

شبکه‌ی اخبار اقتصادی و دارایی ایران

ایران قابل قیاس نیست، با این وجود مالیات هنوز به جایگاه واقعی خود در اقتصاد به عنوان یک ابزار تامین مالی پایدار برای دولت و ابزار سیاست‌گذاری اقتصادی دست نیافته است. این مسئله جدای از مشکلاتی که گریبانگیر نظام مالیاتی است، به نقش پررنگ درآمدهای نفتی در اقتصاد برمی‌گردد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان این که این مشکل ساختاری باعث شده است که نه تنها نقش مالیات و اثرات اقتصادی آن مورد غفلت قرار گیرد، بلکه مالیات حتی به منزله‌ی ابزار مناسب تامین بودجه نیز نقش مطلوب خود را ایفا نکند، تصریح کرده است: معافیت بخش قابل توجهی از اقتصاد کشور که هم اکنون و براساس برآوردها بالغ بر ۴۳ درصد کل تولید ناخالص داخلی را شامل می‌شود، پایین بودن نقش مالیات در اقتصاد کشور، نسبت پایین مالیات به تولید ناخالص داخلی، سهم اندک مالیات در تامین مالی هزینه‌های جاری دولت و نسبت پایین مالیات به درآمدهای عمومی دولت جملگی از کمرنگ بودن جایگاه مالیات در اقتصاد کشور حکایت دارد.

طیبنیا با اشاره به این که یکی از منابع مطمئن درآمدی که می‌تواند جایگزینی مناسب برای درآمدهای پرنوسان نفتی

وزیر امور اقتصادی و دارایی ایران در پیامی به همایش سیاست‌های مالی و مالیاتی ایران بر ضرورت توجه همزمان به افزایش درآمدهای مالیاتی و رونق کسب‌وکار تاکید کرد. به گزارش شبکه‌ی اخبار اقتصادی و دارایی ایران (شادا)، در این پیام آمده است: هم اینک عمده‌ی منبع درآمدی اداره‌ی کشور و تامین بودجه‌ی عمومی دولت از طریق درآمدهای نفتی است. به طوری که، طی سال‌های اخیر سهم بالای منابع نفتی از درآمدهای عمومی دولت اثرات محدودکننده‌ای بر مالیه‌ی دولت داشته است. از این رو، توجه به سهم درآمدهای غیرنفتی در نظام درآمدی دولت می‌تواند راهنمایی مناسب برای سیاست‌گذاری در زمینه‌ی افزایش سهم منابع مالیاتی به عنوان منبع پایدار در ترکیب منابع درآمدی دولت باشد.

علی طیبنیا در این پیام خاطر نشان کرد: دولت مصمم است با توجه به سیاست‌های ابلاغی در اسناد بالادستی و با نگرش علمی به مسایل مختلف در عرصه‌های اقتصادی کشور تغییرات اساسی در این عرصه ایجاد کند. در این راستا، در حوزه‌ی نظام مالیاتی اگرچه تلاش‌ها و اقدامات قابل توجهی در دو دهه‌ی اخیر برای توسعه‌ی نظام مالیاتی کشور انجام شده است که با هیچ برهه‌ای از تاریخ اقتصاد

معاملات ثانویه‌ی اوراق مشارکت و صکوک در بورس انجام می‌شوند

انتشار اوراق بهادار دستگاههای اجرایی موضوع ماده‌ی (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری (مصوب ۸ مهر ۱۳۸۶) از طریق نهاد واسطه موضوع بند (د) ماده‌ی (۱) قانون توسعه‌ی ابزارها و نهادهای مالی جدید به‌منظور تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل چهارم و چهارم (۴۴) قانون اساسی به‌منظور تامین مالی از طریق انتشار اوراق بهادار در مواردی که خرید، فروش و اجرای دارایی جزء جدایی‌ناپذیر ابزار تامین مالی است با تایید خزانه‌داری کل کشور از رعایت تشریفات مقرر در قانون محاسبات عمومی کشور و قوانین مربوط به مناقصات و مزایده‌ها مستثنی است. سقف درآمدهای موضوع انتشار اوراق بهادار مذکور در این ماده ضمن قوانین بودجه سنواتی تعیین می‌شود.

آیین‌نامه‌ی اجرایی این ماده نیز با اولویت دادن به بخش‌های تولیدی ظرف سه‌ماه از تاریخ ابلاغ این قانون به پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارایی به تصویب هیات وزیران خواهد رسید.

پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران

تصویب کردند همه‌ی معاملات ثانویه اوراق مشارکت و دیگر اوراق بهادار اسلامی از قبیل صکوک، اوراق مرابحه، و اسناد خزانه‌ی اسلامی صرفاً از طریق بورس یا بازار خارج از بورس انجام شود.

بر مبنای این مصوبه، انتشار اوراق مشارکت قابل بازخريد پيش از سررسيد توسط بانک‌های دولتی و خرید اوراق مشارکت منتشر شده توسط دیگر بانک‌ها (اعم از دولتی و خصوصی) به وسیله‌ی بانک‌های دولتی ممنوع است. بر اساس دیگر مصوبه‌ی مجلس، انتشار اوراق بهادار قابل بازخريد پيش از سررسيد توسط بانک مرکزی که با هدف مدیریت نظام پولی کشور انجام می‌شود مجاز است.

همچنین، با تصویب مجلس شورای اسلامی، معاملات، دریافت‌ها و پرداخت‌های موضوع انتشار اوراق بهادار دستگاه‌های اجرایی با تایید خزانه‌داری کل کشور از رعایت تشریفات قانون مناقصات و مزایده‌ها مستثنی شدند. بر این اساس، معاملات و دریافت‌ها و پرداخت‌های موضوع

نمایندگان مجلس شورای اسلامی به سازمان بورس و اوراق بهادار اجازه دادند مجوز انتشار اوراق مشارکت را صادر کند. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران (سنا)، به موجب ماده‌ی (۹) لایحه‌ی رفع موانع تولید که در جلسه‌ی علنی مجلس به تصویب رسید، به سازمان بورس و اوراق بهادار اجازه داده شد با رعایت مواد (۲۶) و (۲۷) قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران (مصوب ۱ آذر ۱۳۸۴) پس از استقرار و راه‌اندازی شرکت‌های رتبه‌بندی اعتباری بر اساس رتبه‌ی اعلامی شرکت‌های مزبور مجوز انتشار اوراق مشارکت را بدون ضامن صادر کند. بر این اساس، چگونگی ضمانت و تعیین نرخ اوراق مذکور به موجب آیین‌نامه‌ی اجرایی خواهد بود که به پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارایی و سازمان بورس و اوراق بهادار حداکثر ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ این قانون تهیه خواهد شد و به تصویب هیات وزیران خواهد رسید. نمایندگان مجلس شورای اسلامی در ادامه‌ی رسیدگی به لایحه‌ی رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور

کارمزد خدمات صدور گردش معاملات و وضعیت دارایی سهامداران حذف شد

۸۰ هزار ریال به علاوه‌ی ۶ درصد مالیات بر ارزش افزوده بود که این خدمت از این پس به صورت رایگان انجام خواهد شد.

مدیر امور عملیات سهامداران سمات خاطر نشان کرد: سهامداران برای دریافت خدمات صدور گردش معاملات و وضعیت دارایی خود می‌توانند به شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه و تالار سعدی مراجعه کنند.

پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران

مشتریان کارمزدهای فوق را حذف کرده است تا سهامداران به صورت رایگان خدمات صدور گردش معاملات و وضعیت دارایی خود را دریافت کنند.

وی یادآور شد: پیش از این سهامداران برای دریافت وضعیت دارایی خود باید مبلغ ۸۰ هزار ریال به علاوه ۶ درصد مالیات بر ارزش افزوده و برای گردش معاملات مبلغ ۸۰ هزار ریال پرداخت می‌کردند.

وی ادامه داد: هزینه‌ی دریافت سهام مفقودی نیز مبلغ

مدیر امور عملیات سهامداران شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سمات) گفت: بر اساس مصوبه‌ی جدید هیات مدیره‌ی این شرکت کارمزد خدمات صدور گردش معاملات و وضعیت دارایی سهامداران حذف شد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران (سنا)، به نقل از روابط عمومی سمات، این مقام مسئول افزود: هیات مدیره‌ی سمات در راستای افزایش رضایت‌مندی

عوارض آلایندگی اصلاح می‌شود

در قانون فعلی اخذ عوارض این موضوع دیده نشده است. وی گفت: بعضی صنایع هستند که تلاش بسیاری را برای رفع یا کاهش آلایندگی انجام می‌دهند که در مدت زمان تعیین‌شده موفق نمی‌شوند ولی تا حد زیادی موجب کاهش آلاینده‌ها می‌شوند. متأسفانه این صنایع هم در شمار صنایع آلاینده دیده می‌شوند و باید جریمه‌ی یکسان پرداخت کنند. در حالی که باید این صنایع جدا شوند. معاون محیط زیست انسانی سازمان محیط زیست افزود: در قانون جدید پیشنهاد دادیم تا این صنایع از صنایعی که هیچ تلاشی برای کاهش آلایندگی می‌کنند جدا دیده شوند.

پایگاه اطلاع‌رسانی دولت

می‌گیرند دیده نشده است. وی تأکید کرد: البته در این بین شمار زیادی از صنایع هم هستند که برنامه‌های محیط زیستی خودشان را ارایه کرده‌اند تا بتوانند مطابق با استانداردهای مصوب کشوری فعالیت کنند. معاون محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست افزود: این میزان عوارض در اختیار شهرداری قرار می‌گیرد در حالی که برای هزینه‌کرد این عوارض باید کنترل زیست محیطی روی آنها انجام شود. وی تأکید کرد: شهرداری برای اجرای فعالیت‌های شهری که موجب کاهش آلودگی هوا می‌شود باید از سازمان محیط زیست تاییدیه دریافت کند که متأسفانه

معاون محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست با بیان این که پیشنهاد اصلاح عوارض آلایندگی به مجلس شورای اسلامی ارائه شده است، گفت: برای نتیجه بخش بودن این جریمه، عوارض آلایندگی سختگیرانه‌تر شود.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دولت به نقل از سازمان حفاظت محیط زیست، این مقام مسئول با بیان این که هم‌اینک یک درصد عوارض آلایندگی از صنایع اخذ می‌شود، گفت: در جریمه‌ی صنایع مباحثی مانند غلظت آلایندگی، منطقه‌ی تحت تأثیر انتشار آلودگی، میزان کارکرد صنعت و جمعیتی که تحت تأثیر آلودگی قرار

اوراق تاریخ گذشته تسهیلات مسکن قابل نقل و انتقال نیستند

۳۰۰ میلیارد ریال در ماه فراتر است. به نظر می‌رسد، این روند حداقل تا شهریور ۱۳۹۴ که بازار در هر ماه با ابطال ۲ سری از اوراق روبرو می‌شود، ادامه می‌یابد.

این گزارش می‌افزاید، مدت اعتبار اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن صادره‌ی ۱۵ بهمن ۱۳۹۰ و ۱۵ مرداد ۱۳۹۱ برای نقل و انتقال (خرید و فروش و هبه) دوشنبه مورخ ۱۵ دی ۱۳۹۳ به اتمام رسید. از این رو، نمادهای معاملاتی مذکور در پایان معاملات آن روز متوقف شدند. همچنین، مدت اعتبار اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن صادره‌ی ۱۵ بهمن ۱۳۹۰ و ۱۵ مرداد ۱۳۹۱ برای استفاده از تسهیلات از محل آن اوراق تا تاریخ ۱۵ بهمن ۱۳۹۳ خواهد بود.

پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران

عامل کاهش قیمت اوراق تسهیلات در سه ماه اخیر بوده است.

نکته‌ی قابل توجه درباره‌ی اوراق تسهیلات مسکن مهلت دو ساله‌ی استفاده از آن است. به این نکته نیز باید توجه شود که تاریخ انتشار با تاریخ خرید متفاوت است. هم‌اکنون بعضی اوراقی که خرید و فروش می‌شود فقط یک ماه اعتبار دارد. ضمن این که نماد هر سری از اوراق یک ماه پیش از پایان مهلت استفاده در فرابورس بسته می‌شود و از آن تاریخ اوراق مزبور قابلیت نقل و انتقال و هبه نخواهند داشت.

همچنین، ارزش تسهیلات منقضی‌شده در آذر ۱۳۹۳ نسبت به آبان ۱۳۹۳ از ۱۰۲ میلیارد تومان به ۹۲ میلیارد تومان کاهش یافته است. با این حال، همچنان از نرخ متوسط

حداکثر زمان معاملات اوراق تسهیلات مسکن دو سال است. برای خرید اوراق حق تقدم تسهیلات مسکن نیز باید به فرابورس یا شعب بانک مسکن مراجعه شود، تا از خرید اوراق تاریخ گذشته از دست دلالتان ضرری متوجه خریداران نشود. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران (سنا) به نقل از خبرگزاری فارس، بررسی وضعیت ارزش عرضه و تقاضای اوراق تسهیلات مسکن که از آبان ۱۳۸۹ در فرابورس عرضه شده و مورد خرید و فروش قرار گرفته است نشان می‌دهد در آذر امسال، همانند مهر و آبان عرضه‌ی اوراق از تقاضا پیشی گرفته است و در شرایطی که ارزش تسهیلات عرضه شده ۵۰۳ میلیارد تومان بود، ارزش تقاضا از ۳۸۰ میلیارد تومان نیز فراتر نرفت. این مسئله مهم‌ترین

شرکتهای معاف از پرداخت حق تمبر در بورس اوراق بهادار تعیین شدند

۱۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۷ اردیبهشت ۱۳۸۷ و تبصره‌ی ماده‌ی ۱۴۵ قانون مالیات‌های مستقیم اضافه و از شمول مواد ۳۹، ۴۰، ۴۱ و ۷۶ قانون محاسبات عمومی کشور مصوب ۱ شهریور ۱۳۶۶ و اصلاحات بعدی آن مستثنا شدند. نمایندگان مجلس همچنین با تصویب ماده‌ی دیگری مقرر کردند شرکتهای پذیرفته‌شده در بورس اوراق بهادار یا بازار خارج از بورس موضوع قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران که از محل آورده‌ی نقدی یا مطالبات حال‌شده‌ی سهام‌داران افزایش سرمایه می‌دهند از پرداخت حق تمبر موضوع ماده‌ی ۴۸ قانون مالیات‌های مستقیم و تبصره‌ی آن معاف شوند.

پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران

سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی بر اساس قانون تاسیس و اساسنامه‌ی خود اداره شوند و از شمول قوانین مدیریت خدمات کشوری و محاسبات عمومی کشور به جز در مواردی که از بودجه‌ی عمومی استفاده می‌کنند مستثنا شوند. از این پس نیز تسری قوانین به این سازمان‌ها مستلزم ذکر نام آنها خواهد بود.

همچنین، نمایندگان با تصویب ماده‌ی دیگری صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک، صندوق حمایت از تحقیقات و توسعه‌ی صنایع الکترونیک، صنایع دریایی و بیمه‌ی سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی و صندوق حمایت از توسعه‌ی سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی به جز ۱۱ ماده‌ی

شرکتهای پذیرفته‌شده در بورس اوراق بهادار تهران که از محل آورده‌ی نقدی افزایش سرمایه می‌دهند از پرداخت حق تمبر معاف شدند.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بازار سرمایه‌ی ایران (سنا)، در جلسه‌ی علنی مجلس شورای اسلامی نمایندگان در ادامه‌ی بررسی لایحه‌ی یک فوریتی رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور با تصویب ماده‌ی دیگری مقرر کردند سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران، سازمان صنایع کوچک و شرکتهای صنعتی ایران، شرکتهای کشاورزی، و شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران با رعایت قانون اجرای

تصمیمات جدید شورای پول و اعتبار در بخش مسکن ابلاغ شد

۲- با افزایش سقف ودیعه‌ی مسکن در قالب عقد جعاله صرفاً برای تسهیلات موضوع این مصوبه تا مبلغ حداکثر ۲۰۰ میلیون ریال موافقت کرد.

۳- تسهیلات یاد شده در مصوبه‌ی دولت در چارچوب نرخ‌ها و دیگر ضوابط مصوب شورای پول و اعتبار قابل اعطا خواهد بود و در صورت تخصیص و پرداخت یارانه از سوی دولت یارانه‌ی مذکور از طریق دستگاه متولی مربوط مستقیماً به متقاضی پرداخت خواهد شد.

بانک مرکزی ایران

بانک مرکزی را به شرح زیر مورد تصویب قرارداد. در ارتباط با مصوبه‌ی شماره ۹۰۴۵۳/ت/۱۱۶۶ هـ مورخ ۸ آبان ۱۳۹۳ هیات وزیران برای احیاء بافت‌های فرسوده‌ی شهری:

۱- با سقف‌های فردی ۵۰۰، ۴۰۰ و ۳۰۰ میلیون ریال به ترتیب برای کلان شهرها، مراکز استان‌ها، و شهرهای با جمعیت بالای ۲۰۰ هزار نفر و دیگر شهرها برای ساخت واحدهای مسکونی بافت‌های فرسوده موافقت به عمل آمد.

به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی شورای پول و اعتبار در جلسه‌ی ۱۱۹۰ خود که در تاریخ ۱۵ دی ۱۳۹۳ برگزار شد، تصمیمات زیر را در بخش مسکن مصوب کرد:

۱- شورای پول و اعتبار با درخواست بانک مسکن مبنی بر افزایش سقف فردی تسهیلات فروش اقساطی ناشی از سهم‌الشرکه بانک در تسهیلات مشارکت مدنی اعطایی از محل حساب صندوق پس‌انداز ساخت مسکن معادل اصل تسهیلات اعطایی (حداکثر تا سقف ۳۰۰ میلیون ریال) به همراه سود دوران مشارکت مدنی موافقت کرد.

۲- شورای پول و اعتبار با افزایش سقف فردی تسهیلات مسکن مهر از ۲۵۰ به ۳۰۰ میلیون ریال، صرفاً برای طرح‌های نیمه‌تمام بانک‌های عامل (با اولویت طرح‌های در شرف اتمام که به تشخیص بانک عامل با افزایش سقف فردی مربوط به اتمام می‌رسند، با هدف تبدیل عقد مشارکت مدنی به فروش اقساطی و تسریع در وصول اقساط تسهیلات اعطایی) موافقت کرد. همچنین، بانک مسکن نیز تا سقف کلی مصوب شورای پول و اعتبار مورخ ۸ بهمن ۱۳۹۲ (به میزان ۵۰۰،۰۰۰ میلیارد ریال) می‌تواند نسبت به افزایش سقف فردی یادشده اقدام کند (سقف فردی یادشده مشمول طرح‌های تکمیل‌شده‌ی بانک مسکن که هنوز تبدیل به فروش اقساطی نشده‌اند - از جمله برای ۲۹۳،۴۲۰ واحد بانک مسکن - نمی‌شود).

۳- شورای پول و اعتبار پیشنهاد‌های ارائه شده توسط

